



MANTENCIÓN DE SUPERFICIES



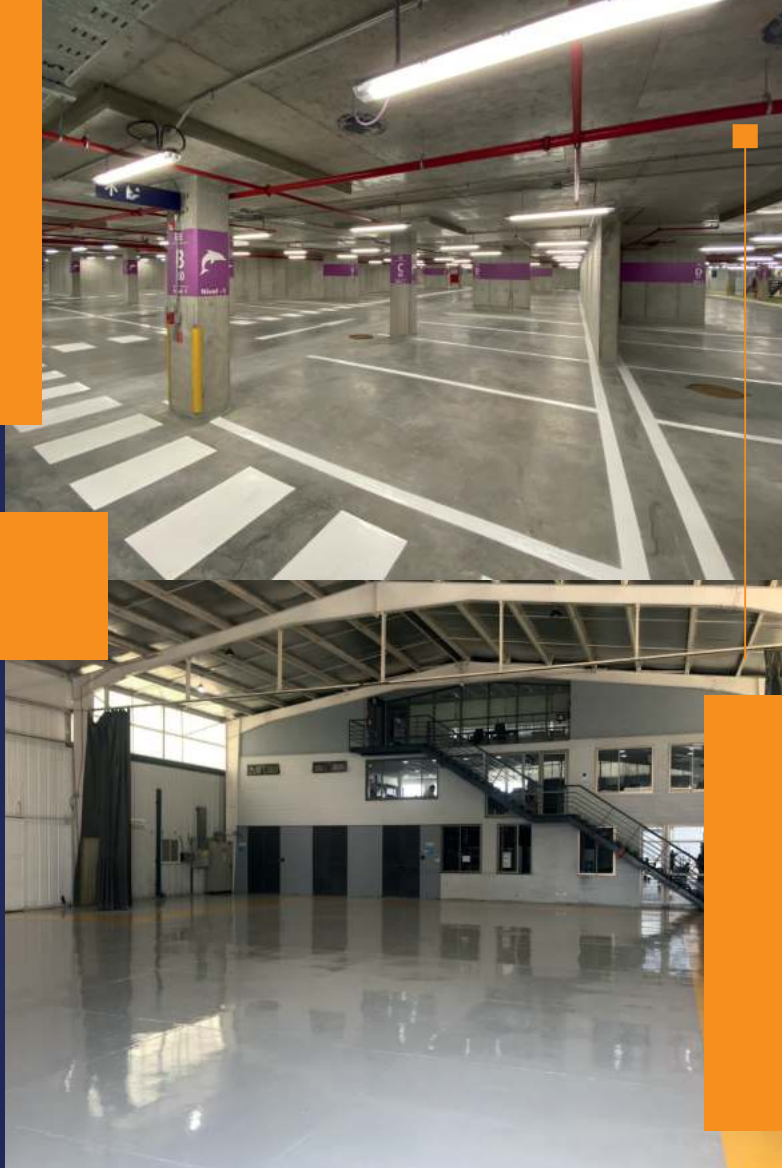
Teléfono : +56 9 5010 2661



Email : info@sims.cl



Web : www.sims.cl



Estimados Sres:

Nos dirigimos a usted para presentar Servicios Industriales SIMS (Servicios Industriales y Mantenición de Superficies Spa), identificados con el Rut: 76.377.494-5. Con más de 14 años de experiencia, nuestra empresa se especializa en proporcionar servicios de alta calidad respaldados por tecnología de vanguardia en materiales y maquinaria.

Ofrecemos soluciones integrales en Aseo Industrial, Pulido de Hormigón, Pintura de Estacionamientos, Aplicaciones de pinturas epoxicas, acrílicas y Poliuretano, así como la Aplicación de Poliurea para impermeabilizar superficies, limpieza de estacionamientos, Barrido Mecanizado, Barrido Industrial, aseos y pinturas en general. Nuestro alcance abarca tanto edificaciones en proceso de construcción como edificaciones consolidadas que requieren desde simples mantenimientos hasta remodelaciones completas de sus superficies.

En Servicios Industriales SIMS, nos comprometemos a proporcionar un trabajo garantizado que cumple con los más altos estándares de calidad. Agradecemos la oportunidad de colaborar en sus proyectos y estamos a su disposición para discutir cómo podemos satisfacer sus necesidades específicas.

¿Por qué **confiar en nosotros?**



Objetivo

Proveer al Mercado, servicios profesionales de: Aseo Industrial, Pulido de Hormigón y sustratos en general, Pintura de Estacionamientos, aplicaciones de recubrimientos industriales, Limpieza de estacionamientos, Barrido Mecanizado, Barrido Industrial, aseos y pinturas en general. Prestando soluciones globales a partidas que generalmente se realizan por más de una empresa.



Misión

Incorporar tecnología moderna, como método alternativo a los sistemas tradicionales de mantenimiento y limpieza garantizando un trabajo de primera calidad a un precio justo en el mínimo de tiempo.

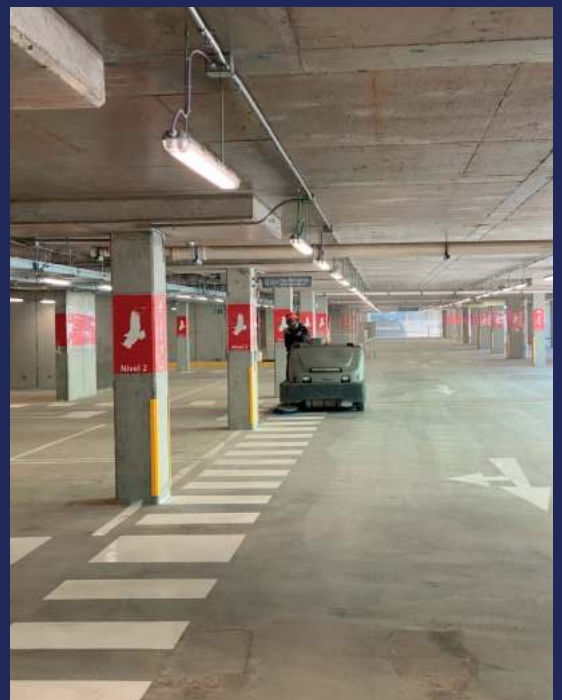


Compromiso

Ofrecer un servicio de calidad, logrando ahorro de costos y manteniendo la mejor imagen de los activos de su empresa o propiedad, todo lo anterior poniendo como máxima el cuidado de los trabajadores y el medio ambiente.

Principales Equipos

- Maquinas Combinadas Barrido / Vacuolavado American Lincoln 7765 y Nilfisk Condor
- Barredoras Nilfisk SR1900 hombre a bordo
- Pulidoras de hormigón trifásicas en anchos de 500 y 650 mm
- Extractores de polvo para pulidoras (trifásicos y monofásicos)
- Vacuolavadoras hombre a bordo batería
- Vacuolavadoras hombre Caminando batería y 220 V
- Equipos Airless Graco 695 y Wagner Hidraulicos
- Equipos Graco Line Lazer ES1000
- Equipo Graco Reactor E10 HP para Aplicaciones de Poliurea y Espuma poliuretano
- Abrillantadoras propano alta velocidad 17Hp
- Hidrolavadoras Autónomas



Más información en: +56 9 5010 2661 | info@sims.cl | www.sims.cl

Síguenos en: [simsindustrial](#) [sims_industrial](#)

Nuestros Servicios

BARRIDO MECANIZADO

Hacemos todo el trabajo pesado que su empresa o propiedad necesita con una rapidez impresionante.

LIMPIEZA DE ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS

Contamos con los mejores y más grandes equipos de Vacu-olavado e Hidrolavado.

PINTURAS INDUSTRIALES

Deje sus áreas de estacionamiento, bodegas y sitios de construcción libres de polvo.

PULIDO DE HORMIGÓN EN SECO

Tolución completa en pulido de hormigón, desde rectificación de pisos, remoción de antiguos recubrimientos y pulido espejo de hormigón y baldosas.

AISLACIÓN ESPUMA DE POLIURETANO

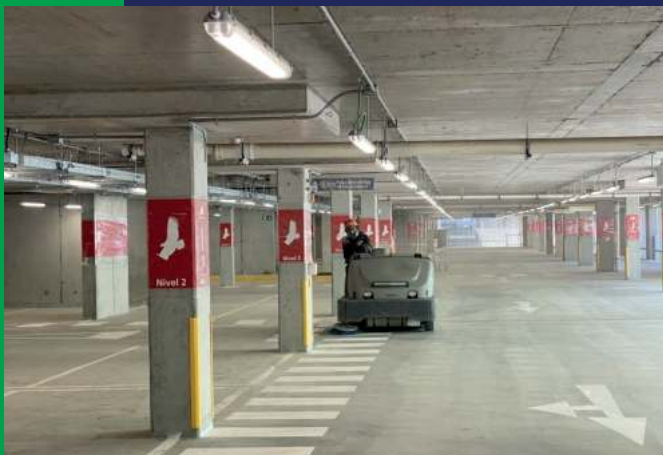
Proyectado de celda abierta o cerrada, aísla de temperaturas extremas sus instalaciones industriales.

DEMARCACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS

Servicio integral especializado en la demarcación horizontal de estacionamientos.

IMPERMEABILIZACIÓN POLIUREA CALIENTE

Aplicamos Poliurea Caliente 100% pura en distintas superficies, estacionamientos, terrazas, cubiertas, asegure una vida útil prolongada.



BARRIDO MECANIZADO

Nuestras avanzadas barredoras mecánicas, incluyendo la eficiente Nilfisk SR1900 LPG con operador a bordo, se encargan de todas las tareas difíciles que su empresa o propiedad requieren con una asombrosa velocidad. Deje que nuestras máquinas mantengan sus áreas de estacionamiento, bodegas y sitios de construcción completamente libres de polvo.

Ofrecemos nuestros servicios tanto de manera puntual como a través de contratos de barrido mecanizado en Chile, adaptándonos a las necesidades específicas de su negocio.



LIMPIEZA DE ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS Y CENTROS DE DISTRIBUCIÓN

Confíe la limpieza de sus estacionamientos a SIMS, donde contamos con los equipos más avanzados de Vacuolavado e Hidrolavado en Chile. Nuestras potentes máquinas combinadas, como la Nilfisk CR1500, American Lincoln 7765 y Nilfisk Condor, todas equipadas con tecnología de Barrido/Lavado LPG de autonomía ininterrumpida, se encargan de mantener impecables sus estacionamientos, bodegas y nuevos sitios de construcción. Esto no solo añade plusvalía, sino que también genera ahorros significativos. Con nuestra flota de maquinaria, hemos logrado Vacuolavar hasta 120,000 m² (12 Ha) en tan solo 24 horas.





PINTURAS INDUSTRIALES

Tenemos la solución completa respecto a recubrimientos Industriales, Acrílicos, Epoxicos, Poliuretanos, Plástico en frío, etc, buscamos la mejor solución compatible con tu negocio y tu bolsillo, Asesorate por expertos y deja que tu inversión luzca en el tiempo con un trabajo garantizado, rápido y de Calidad!



PULIDO DE HORMIGÓN EN SECO

Ofrecemos una solución integral en cuanto al pulido de hormigón, abarcando desde la rectificación de pisos, la remoción de antiguos recubrimientos, hasta el pulido espejo de hormigón y baldosas. Contamos con una amplia variedad de pulidoras de hormigón diseñadas para diversas aplicaciones. Asegúrese de confiar el pulido de hormigón a expertos como SIMS, líderes en este campo en Chile.



Pulido Baldosa para posterior cera



Pulido para rectificar hormigón mal afinado



Pulido para retirar recubrimiento antiguo



Pulido espejo, 10 pasos (30 a 3000)



AISLACIÓN ESPUMA DE POLIURETANO

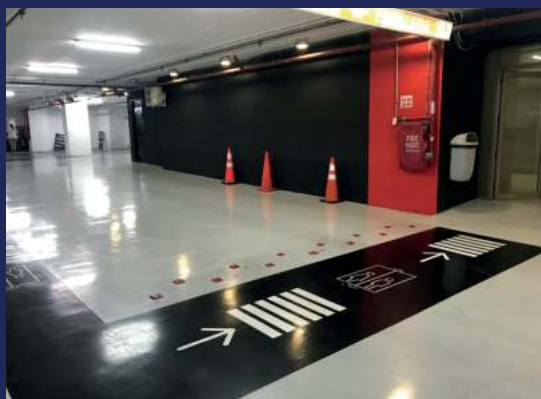
SIMS ofrece servicios de aislación con poliuretano expansivo proyectado, tanto de celda abierta como cerrada. Proteja sus instalaciones industriales de temperaturas extremas con nuestro servicio especializado. El poliuretano expansivo se destaca como el aislante térmico y acústico más eficaz en el mercado. Gracias a su aplicación in situ, no presenta juntas, aporta rigidez estructural, se adhiere a cualquier superficie, elimina puentes térmicos y ofrece beneficios adicionales. Confíe la tarea de aislación con espuma de poliuretano expansiva a manos de expertos.





MANTENCIÓN DE SUPERFICIES

DEMARCACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS



SIMS cuenta con un servicio completo en lo que a demarcación horizontal de estacionamientos se refiere, contamos con servicios de pintura de demarcación de estacionamientos, pintura de símbolos especiales, no se olvide antes de repintar hay que realizar una limpieza de estacionamiento, o a veces requiere pulido de hormigón para retirar pinturas no compatibles con la nueva a utilizar, asegure adherencia y duración con SIMS, ¡Trabaje con Expertos!

IMPERMEABILIZACIÓN POLIUREA CALIENTE



SIMS ofrece servicios de impermeabilización de superficies con la tecnología más avanzada, aplicando Poliurea Caliente 100% pura en una variedad de áreas como estacionamientos, terrazas y cubiertas. Asegure una vida útil prolongada para sus superficies mediante nuestros servicios de impermeabilización con Poliurea caliente. Contamos con los mejores equipos para preparar las superficies, garantizando una adherencia óptima. Además, utilizamos reactores de última tecnología para lograr resultados excepcionales. Confíe su impermeabilización a manos de expertos en SIMS.

Más información en: +56 9 5010 2661 | info@sim.cl | www.sim.cl

Síguenos en:  [simsindustrial](https://www.facebook.com/simsindustrial)  [sims_industrial](https://www.instagram.com/sims_industrial)



Principales Clientes recurrentes:

- Gerdau Aza S.A (Barrido Mecanizado Mensual en Planta Colina y Renca)
- Sodimac S.A (Pulido, decapado de baldosas en salas de ventas)
- Electrolux de Chile S.A (Pulido y aplicación Poliuretano en líneas de producción)
- Constructora Santolaya S.A (Subctto Aseo, pulido y pintura estacionamientos)
- Echeverria Izquierdo S.A (Subctto Aseo, pulido y pintura estacionamientos)
- Constructora EBCO S.A (Subctto Aseo, pulido y pintura estacionamientos)
- Constructora Mena y Ovalle (Subctto Aseo, pulido y pintura estacionamientos)
- Constructora Bravo Izquierdo (Subctto Aseo, pulido y pintura estacionamientos)

¡Muchas Gracias por contactarnos!

Adrián Pereyra Dekovic
GERENTE GENERAL



+56229331442 / +56998475673



apereyra@sims.cl

WWW.SIMS.CL

